



FERREIRA DE CASTRO FLATS
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL

PLANTA DA FRAÇÃO

T3 Fração A1

ÁREA TOTAL 129 m²

ÁREA VARANDA 6 m²

ÁREA TERRAÇO 139 m²

PISO 5

LUGAR DE GARAGEM - 1 Nº4

DIVISÕES

HALL 5.47 m²

HALL QUARTOS 7.12 m²

SALA 28.98m²

COZINHA 7.24 m²

WC.SERVIÇO 2.1 m²

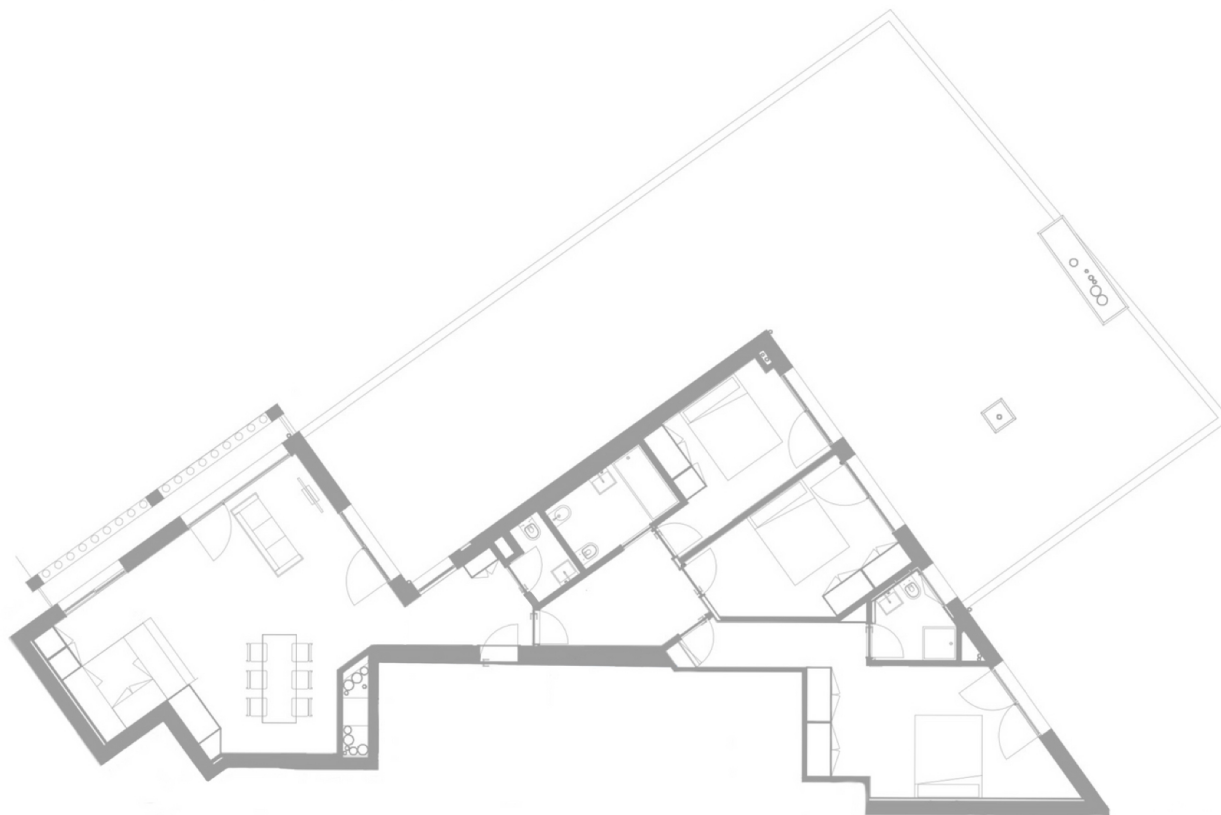
QUARTO 01 10.68 m²

QUARTO 02 12.66 m²

WC QUARTOS 4.61 m²

SUITE 21.33 m²

WC SUITE 3.32 m²



T3 Fração A1

REVESTIMENTOS

PAVIMENTOS

Zonas secas: soalho flutuante Swiss Krono ou equivalente
Zonas húmidas: mosaico porcelânico

PAREDES

Zonas secas: placa dupla gesso cartonado pintado
Zonas húmidas:
Cozinha - aglomerado de mármore compacto 12mm entre móveis
Wc - mosaico cerâmico e gesso cartonado pintado

TETOS

Zonas secas: tetos falsos em gesso cartonado;
Zonas húmidas: tetos falsos em gesso cartonado hidrofugo

ISOLAMENTOS ENTRE FRAÇÕES

Paredes entre habitações contíguas em bloco térmico com placas de gesso cartonado e isolamento

CARPINTARIAS

Portas e armários: MDF lacado.
Cozinhas: armários MDF lacados

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

Louca sanitária suspensa Samindusa ou equivalente
Lavatório e armário em MDF lacado
Duche em mosaico porcelânico e resguardo em vidro - Espelho incorporado nos revestimentos das paredes
Torneiras misturadoras monocomando OFA ou equivalente

EQUIPAMENTOS DIVERSOS

Portas de segurança Diere ou equivalente
Janelas em caixilharia de alumínio anodizado com vidro duplo e corte térmico
Eletrodomésticos CANDY ou equivalente
Material elétrico de manobra da EFANPEL ou equivalente
Projetores de LED
Videoporteiro
Aquecimento das águas sanitárias por bomba de calor
Lava louça em inox e misturadora monocomando OFA ou equivalente
Elevadores Orona ou equivalente
Pré instalação de ar condicionado sistema multisplit



FERREIRA DE CASTRO FLATS
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL

LOCALIZAÇÃO



LUGAR DE GARAGEM - 1

